



Holzblock



Völkermarkter Straße 259
9020 Klagenfurt am Wörthersee

Top A-07
Haus A
3-Zimmer Wohnung

Grundstücksfläche	3.844,00 m ²
Wohnnutzfläche	62,34 m ²
Terrasse	11,52 m ²
Garten	39,20 m ²

❶ Vorraum	6,92 m ²
❷ Badezimmer	5,14 m ²
❸ Wohnküche	23,90 m ²
❹ Schlafzimmer	12,51 m ²
❺ Abstellraum	3,80 m ²
❻ Zimmer	10,07 m ²

Raumhöhe 252 cm
in Nassräumen abgehängte Decke nach technischem Erfordernis

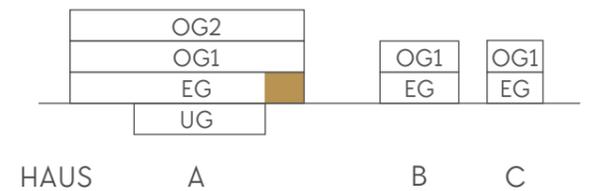
PH Parapethöhe in cm
HK Handtuchheizkörper
WM Waschmaschine
WS Wohnungsstation



Lageplan



Schnitt



Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung, die dargestellte Möblierung stellt nur einen Einrichtungsvorschlag dar, Badewanne, Dusche, Waschtisch und WC sind Bestandteil des Lieferumfangs. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolischen Charakter. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Ausführungsplanung geringfügig ändern. Druckfehler, Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten.

Stand: 12.02.2024



You Will Like It Living GmbH
Hungerbergstraße 20, 1190 Wien
T + 43 1240 27 603
M office@you-will-like-it.at